

بناء وتأثيث المساكن

بناء وتأثيث المساكن

تقرير المشروع المقدم

حالة المشروع

قيد الإعداد

نسبة الجاهزية

غير متاح

حالة تقرير المشروع

انتظار اغلاق المشروع

التمويل المطلوب

1,000,000 ريال سعودي

تاريخ الإرسال

السبت، 23 شوال 1447هـ، 11 أبريل 2026

بيانات المشروع

المشروع الناتج	غير متاح
عنوان المشروع	بناء وتأثيث المساكن
الجهة المانحة	لوائح صالح الراجحي الخيرية
تاريخ الإرسال	المصدر 23 شوال 1447هـ، 11 أبريل 2026
الميزانية	1,000,000 ريال سعودي
حالة المشروع	قيد الإعداد
نوع المشروع	تربيم
نسبة الجاهزية	غير متاح
التمويل المطلوب	1,000,000 ريال سعودي

✉ info@afaq-it.com.sa

🌐 donors.rafed-demo.com

السعودية - القنفذة

0566653371

0566653371

التقرير الختامي للمشروع بناء والتأثيث وحدات سكنية للأسر المحتاجة
أولاً مقدمة
بسم الله ووفقهم، إن الانتهاء من تنفيذ مشروع بناء والتأثيث وحدات سكنية للأسر الفقيرة والمعسر، والذي يعهد إلى توفير مساكن خيرية وأمنة للأسر الأكثر احتياجاً وتعزيز قيم التكافل الاجتماعي بين أفراد المجتمع، وقد جاء تنفيذ هذا المشروع بدعم كريم من أهل الخير والرحمة، الذين كان إعطائهم الأثر الأكبر في تحسين حياة الأسر المستفيدة.

ثانياً نطاق المشروع
- عدد المنازل التي تم بناؤها وتأثيثها: 10 منازل

- عدد الأسر المستفيدة: 10 أسر

مدة التنفيذ: 6 أشهر

الميزانية المخصصة: 1,000,000 ريال

ثالثاً مراحل التنفيذ

1- مرحلة التصميم والدراسة
- تم صرف الأسر الأكثر احتياجاً عبر زيارات ميدانية
- جرى تقييم الحالة الاجتماعية والسكنية لكل أسرة.
- اختيار 10 أسر وفق معايير واضحة تضمن وصول الدعم لمستحقيه.

2- مرحلة التصميم والتخطيط
- إعداد مخططات هندسية مناسبة لطبيعة كل موقع
- تحديد المواد الإنشائية والشطريات وفق معايير الجودة.
- ترسية العقود على مقاولين معتمدين.

3- مرحلة البناء
- تنفيذ الأعمال الإنشائية وفق المواصفات المعمدة.
- متابعة إشراف الهندسي لضمان الجودة والسلمة.
- إنجاز الهياكل الأساسية خلال شهرين.

4- مرحلة الشطريات
- تنفيذ أعمال الكهرباء والسباكة والجنات.
- تركيب الأبواب والنوافذ والأرضيات.
- تجهيز الواجبات الخارجية.

5- مرحلة التأثيث والتجهيز
- تأثيث النماذج الداخلي بالداخل بما يشمل غرف النوم وغرفة المعيشة والمطبخ والأجهزة الكهربائية الأساسية.
- التأكد من جاهزية كل منزل للسكن الموعود.

6- مرحلة التسليم والتوثيق
- تسليم المنازل للأسر المستفيدة.
- توقيع المشروع بتوقيع المانح والمستفيد.
- إعداد التقرير الختامي لجهات الداعم.

رابعاً الميزانية الختامية

البناء	1,000,000 ريال
تكاليف البناء الأساسية	800,000 ريال
الشطريات الداخلية والخارجية	200,000 ريال
التأثيث والتجهيز	150,000 ريال
الإشراف الهندسي والاداري	50,000 ريال
الزيارات الميدانية والتوثيق	20,000 ريال
استشاري استراتيجي	10,000 ريال
الإجمالي	1,000,000 ريال

خامساً ضمانات الشفافية والوضوح
حرص المشروع منذ يومه الأول على تطبيق أعلى معايير الشفافية والوضوح في جميع مراحل عمله وذلك من خلال الاعتماد الكامل على نظام رافد الإكتروني المعتمد لإدارة المشاريع الخيرية، وقد مكن هذا النظام من توثيق كل خطوة من خطوات التنفيذ بشكل رهفي وشفيف، بدءاً من استقبال الطلبات، مروراً بعصبات الحصر والدراسة، وانتهاءً بالتنفيذ والتسليم.

أهداف الشفافية التي تم تطبيقها:

- إنشاء ملف رهفي لكل أسرة مستفيدة داخل نظام رافد، يحتوي على بيانات الأسرة ونتائج الزيارات والمستندات والصور.
- توثيق جميع العقود والشروط داخل النظام لضمان وضوح الصروفات.
- متابعة مراحل البناء والتأثيث إلكترونياً عبر تقارير جوية.
- إتاحة تقارير تفصيلية للجهات الداعمة توضح مسار كل ريال تم إنفاقه.
- أثر استخدام نظام رافد الإلكتروني، رفع مستوى المؤتموية لدى الداعمين.
- ضمان وصول الدعم لمستحقيه بدقة وعدالة.
- تسهيل عمليات المراجعة والتفقي.
- تعزيز جودة العمل وسرعة الإنجاز.

سادساً الأثر الاجتماعي للمشروع
أثر المشروع على الأسر المستفيدة

- حصول 10 أسر على مساكن آمنة وخيرمة.
- توفير بيئة مستقرة تساهم في تحسين الصحة النفسية والاجتماعية.
- دعم الأروامل والمطقات والأسر محدودة الدخل.
- رفع مستوى جودة الحياة بما يتوافق مع أهداف التنمية المجتمعية.
- أثر المشروع على المجتمع
- تعزيز روح التكافل والتراحم.
- نشر ثقافة العطاء المتبادل.
- دعم المبادرات الإنسانية التي تساهم في بناء مجتمع متماسك.

خاتمة
لقد كان هذا المشروع أكثر من مجرد بناء منازل، كان بناءً للأمل والاستقرار، أعثر أسر وجدت في هذا الدعم حياة جديدة أكثر خراصة وأماناً، وقد حرمتم الجهة الممنعة على أعلى درجات الشفافية، وبفضل عطاءكم المباركات، تحققت نتائج ملموسة تركت أثراً عميقاً في حياة الأسر المستفيدة، نسأل الله أن يجعل هذا العمل في ميزان حسناتكم، وأن يبارك في أموالكم وهدوكم، فقد ختمت سبباً في سعادتكم واستقراركم، إنكم بأمرنا

مراجعة وثيقة المشروع

بيانات الجهة المانحة

اسم الجهة	أوقاف صالح الراجحي الخيرية	نوع الجهة	غير متاح
مجالات الدعم	غير متاح	سقف التمويل	0 ريال سعودي
البريد الإلكتروني	لا يوجد	الموقع الإلكتروني	http://Rajhiawqaf.org

تحليل SWOT

نقاط القوة	توفر الدعم
نقاط الضعف	قلة المقاولين
الفرص	حل جزء كبير من أزمة المساكن
التحديات	ارتفاع الطلب

قياس الأثر

- توثيق جميع العقود والفواتير داخل النظام لضمان وضوح المصروفات.
- متابعة مراحل البناء والتأثيث إلكترونياً عبر تقارير دورية.
- إتاحة تقارير تفصيلية للجهات الداعمة توضح مسار كل ريال تم إنفاقه.
- أثر استخدام نظام رافد الالكتروني:
- رفع مستوى الموثوقية لدى الداعمين.
- ضمان وصول الدعم لمستحقيه بدقة وعدالة.
- تسهيل عمليات المراجعة والتدقيق.
- تعزيز جودة العمل وسرعة الإنجاز.
- سادساً: الأثر الاجتماعي للمشروع
- أثر المشروع على الأسر المستفيدة
- حصول 10 أسر على مساكن آمنة وكريمة.
- توفير بيئة مستقرة تسهم في تحسين الصحة النفسية والاجتماعية.
- دعم الأراامل والمطلقات والأسر محدودة الدخل.
- رفع مستوى جودة الحياة بما يتوافق مع أهداف التنمية المجتمعية.
- أثر المشروع على المجتمع
- تعزيز روح التكافل والتراحم.
- نشر ثقافة العطاء المستدام.
- دعم المبادرات الإنسانية التي تسهم في بناء مجتمع متماسك.

قياس الأثر

الأهداف والاستراتيجية

الرؤية	تمكين الأسر المحتاجة من العيش في بيئة سكنية آمنة وكريمة تُسهم في تحسين جودة حياتهم وتعزيز استقرارهم الاجتماعي.
الرسالة	توفير وحدات سكنية مستدامة ومؤتنة بالكامل للأسر الأكثر احتياجاً، من خلال حلول إنشائية فعّالة وشراكات مجتمعية، وبما يضمن تحقيق أثر اجتماعي ملموس ومستدام.

الأهداف	الأهداف الاستراتيجية 1 تعزيز جودة السكن للأسر المحتاجة توفير وحدات سكنية آمنة، متينة، ومطابقة للمعايير الهندسية. ضمان تأييد الوحدات بما يلبي الاحتياجات الأساسية للمعيشة. 2 تحقيق الاستدامة المالية والتشغيلية للمشروع تنوع مصادر التمويل عبر الشراكات مع الجهات الحكومية والخيرية والقطاع الخاص. تحسين كفاءة الإنفاق في عمليات البناء والتأثير. 3 توسيع نطاق المستفيدين سنويًا زيادة عدد الوحدات المنجزة سنويًا وفق خطة نمو مدروسة. الوصول إلى الأسر الأكثر احتياجًا عبر آليات ترشيح وتقييم عادلة وشفافة. 4 تعزيز الشراكات المجتمعية والتنموية بناء علاقات استراتيجية مع المتبرعين. إشراك المجتمع في دعم المشروع عبر مبادرات تطوعية أو مساهمات عينية.
---------	--

التناغم مع أهداف السعودية

أهداف رؤية 2030	تحسين فعالية وكفاءة منظومة الخدمات الاجتماعية، إتاحة فرص تملك السكن المناسب للأسر السعودية
أهداف التنمية المستدامة	عقد الشراكات لتحقيق الأهداف

النتائج

حالة المشروع	قيد الإعداد
تاريخ النتيجة	السبت، 23 شوال 1447هـ، 11 ابريل 2026

المرفقات

الملاحظات	لزيادة الثقة والشفافية بين الجمعية والمانح بإمكانكم زيارتنا على العنوان المرفق لمتابعة أثر المشروع و أيضاً الحصول على يوزر لنظام رافد الالكتروني للاطلاع على مقياس مشروعكم لحظياً عبر مؤشرات الاداء.
-----------	--



أفاق العالمية
AFAQ INTERNATIONAL



✉ info@afaq-it.com.sa

🌐 donors.rafed-demo.com

السعودية - القنفذة

0566653371

0566653371